



# Aarburg

Aarburg, 30. Mai 2025

Registratur 720.0.040 Leitungserneuerung und Leitungssanierung (Kreditgeschäfte)  
Geschäft 2025-306

## TRAKTANDUM 5

### Kreditabrechnung Sanierung Lerchmattstrasse – Strasse und Kanalisation

#### Ausgangslage

Die Einwohnergemeindeversammlung hat den Verpflichtungskredit in der Höhe von CHF 710'000 (genehmigt am 25. November 2022) für die Sanierung der Lerchmattstrasse inklusive Kanalisation bewilligt. Die Arbeiten umfassten:

- die Erneuerung der Kanalisation zwischen KS 5040 und KS 5049 mittels Leitungersatz durch Polypropylen-Rohre,
- die Erneuerung der Hausanschlüsse im Strassenbereich bis an die Parzellengrenze,
- die Erneuerung der Kontrollschächte KS 5049 bis KS 5045,
- die Sanierung des betroffenen Strassenabschnitts inkl. Strassenentwässerung.

Die Arbeiten wurden gemäss der bewilligten Kreditvorlage und den festgelegten Planungs- und Bauebenen umgesetzt.

#### Abrechnung

Der Kreditvergleich zeigt folgendes Bild:

Kostenpunkt	Kredit	Abrechnung	Differenz
Kanalisation	410'000	308'040.65	-101'959.35
Strassenbau	300'000	297'093.30	-2'906.70
<b>Gesamttotal</b>	<b>710'000</b>	<b>605'133.95</b>	<b>-104'866.05</b>

#### Erläuterungen

Die ursprüngliche Kostenschätzung wurde auf Basis von Erfahrungswerten und ingenieurtechnischen Berechnungen mit einer Toleranz von +/- 10 % nach SIA<sup>1</sup> ermittelt. Während der Bauausführung konnten einige Optimierungen vorgenommen werden:

- Die Anpassungen der privaten Liegenschaftsanschlüsse wurden teilweise reduziert.
- Durch Synergien mit anderen Werkleitungsarbeiten konnten Kosteneinsparungen erzielt werden.
- Die Ausschreibung erfolgte im offenen Verfahren, und die eingegangenen Offerten lagen im Rahmen der budgetierten Beträge.

Die tatsächlichen Kosten für die Kanalisation lagen 24.87 % unter dem bewilligten Kredit, während die Kosten für die Strasse eine geringfügige Unterschreitung von 0.97 % aufwiesen. Insgesamt konnten die Baukosten um 14.77 % gegenüber dem Verpflichtungskredit gesenkt werden.

Insgesamt führten die effiziente Planung und Bauausführung zu keinen Mehrkosten.

<sup>1</sup> SIA-Normen sind nationale Regeln der Baukunde, aufgeteilt in drei Arten: technische Normen, Vertragsnormen und Verständigungsnormen. Sie werden durch die zuständigen Gremien des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins (SIA) erarbeitet und revidiert.



# Aarburg

## Mitbericht und Stellungnahme der Finanz- und Geschäftsprüfungskommission EG

Die Finanz- und Geschäftsprüfungskommission EG der Stadt Aarburg hat die Kreditabrechnung geprüft. Die Finanzkommission empfiehlt, die Kreditabrechnung zu genehmigen und damit den Stadtrat und die Stadtverwaltung zu entlasten.

## Antrag des Stadtrats

**Die Kreditabrechnung *Sanierung Lerchmattstrasse – Strasse und Kanalisation* sei zu genehmigen.**

**STADT AARBURG**  
**Stadtrat**

Hans Ulrich Schär  
Stadtpräsident

Claudia Castañal Bouso  
Vize-Stadtschreiberin