

5. Kreditabrechnung Sanierung Säliring inkl. Kanalisation

Ausgangslage

Die Gemeindeversammlung hat am 15.06.2018 den Kredit von CHF 820'000 für die Sanierung Säliring mit Kanalisation bewilligt.

Abrechnung

Der Kreditvergleich zeigt folgendes Bild:

Bruttoanlagekosten Strasse	CHF	332'664.75
Anlagekosten Kanalisation	CHF	410'678.50
Zuzüglich Vorsteuer	<u>CHF</u>	<u>31'545.50</u>
Total Bruttoanlagekosten	CHF	774'888.75
Verpflichtungskredit	<u>CHF</u>	<u>820'000.00</u>
Kreditunterschreitung	CHF	45'111.25

Erläuterungen

Die Kosten für die Strassensanierung und die Kanalisationsarbeiten wurden aufgrund von Erfahrungszahlen auf rund CHF 820'000 (+/- 10% nach SIA) geschätzt. Die Kreditvorlage setzte sich zusammen aus den Teilbeträgen

Kanalisation	CHF	440'000
Strasse und Beleuchtung	CHF	380'000

Die Submission erfolgte gemäss SubmD im offenen Verfahren. Die eingereichten Unternehmerofferten lagen (inkl. Werke) bei den Preisen alle innerhalb einer Bandbreite von 30% und in etwa im Rahmen der Kreditsumme. Somit konnten durch die Submission die Bau-Hauptarbeiten nicht günstiger vergeben werden. Die beauftragte Bauunternehmung wurde am besten bewertet und lag preislich an vierter Stelle.

Während den Bauarbeiten entstanden nur wenige und sehr geringe Mehr- bzw. Minderaufwendungen. Die Arbeiten konnten wie geplant und ausgeschrieben ausgeführt werden:

- Die Anpassungen der Liegenschaftsvorplätze wurden im kleineren Umfang ausgeführt als angenommen.
- Die Einheitspreise bei den globalen Positionen waren aufgrund der Ausführung mit mehreren Bauherrschaften (alle Werke) tiefer als angenommen. Dies ist auf den Synergieeffekt zurückzuführen.

Zusammengefasst sind für die Sanierung Säliring keine nennenswerten Mehraufwendungen entstanden.

Da gleichzeitig Synergien genutzt wurden und kostenbewusst gearbeitet wurde, resultiert eine Kreditunterschreitung von insgesamt rund 5.5 % / CHF 45'000.

Antrag

Die Kreditabrechnung Sanierung Säliring inkl. Kanalisation sei zu genehmigen.