



Aarburg

Aarburg, 25. Mai 2026

Registratur 720.0.040 Leitungserneuerung und Leitungssanierung (Kreditgeschäfte)
Geschäft 2026-360

TRAKTANDUM 11

Kreditabrechnung Sanierung Kanalisation und Einführung Teiltrennsystem Sommeraustrasse (Teilobjekt 3)

Ausgangslage

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 26. November 2021 hat für die Sanierung der Kanalisation und die Einführung des Teiltrennsystems im Gebiet „Rindel – Dürrberg“ einen Verpflichtungskredit von CHF 1'840'000 inkl. MwSt. genehmigt.

Das Gesamtprojekt wurde in folgende Teilprojekte gegliedert:

Teilprojekt	Sanierung Kanalisation und Einführung Teiltrennsystem	Kredit inkl. MWST (CHF)
Teilobjekt 1	Rindelstrasse (separate Kreditabrechnung)	440'000
Teilobjekt 2	Rindelstrasse – Oltnerstrasse (Realisierung mit kantonalem Projekt, Ausbau K 103 Oltnerstrasse)	925'000
Teilobjekt 3	Sommeraustrasse	475'000
Total		1'840'000

Die vorliegende Kreditabrechnung betrifft das Teilprojekt Sommeraustrasse mit einem bewilligten Kreditanteil von CHF 475'000 inkl. MWST.

Die Arbeiten umfassten insbesondere:

- Erstellung einer Sauberwasserleitung entlang der Sommeraustrasse
- Sanierung der bestehenden Kanalisation
- Anpassung der Liegenschaftsentwässerung (Hausanschlüsse)
- Umsetzung des Teiltrennsystems gemäss der generellen Entwässerungsplanung (GEP)

Die Ausführung erfolgte unter anspruchsvollen Rahmenbedingungen, insbesondere aufgrund der Funktion der Sommeraustrasse als zentrale Quartierschliessung.



Aargau

Abrechnung

Kostenpunkt	Kredit (CHF)	Abrechnung (CHF)	Differenz (CHF)
Kanalisation / Teiltrennsystem	475'000	353'521.15	-121'478.85
Gesamt Total	475'000	353'521.15	-121'478.85

Erläuterungen

Die Abrechnung weist eine Kostenunterschreitung von rund 25.6 % gegenüber dem bewilligten Kredit auf.

Die Abweichung ist im Wesentlichen auf folgende Faktoren zurückzuführen:

- Effiziente Bauausführung und optimierte Bauabläufe
- Geringerer effektiver Sanierungsbedarf bei bestehenden Leitungen und Hausanschlüssen
- Wirtschaftliche Ergebnisse aus der Submission
- Reduzierter Aufwand bei Leitungsanpassungen und Werkleitungskoordination

Die Kostenentwicklung liegt deutlich unter der üblichen Kostengenauigkeit gemäss Richtlinie des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins SIA.

Es entstanden keine Mehrkosten.

Die vorliegende Abrechnung bestätigt eine wirtschaftliche und zielgerichtete Projektabwicklung bei gleichzeitiger Einhaltung sämtlicher entwässerungstechnischer Anforderungen gemäss GEP und kantonalen Vorgaben.

Antrag des Stadtrats

Die Kreditabrechnung für die Sanierung der Kanalisation und die Einführung des Teiltrennsystems in der Sommeraustasse (Teilobjekt 3) sei zu genehmigen.