



Aargau

Aargau zeichnet sich durch die zentrale Lage, die stimmungsvolle Aare und den historischen Charme aus – ideale Zutaten für eine prosperierende Kleinstadt im schweizerischen Mittelland. Mit seinen 9'000 Einwohnern steht Aargau inmitten einer spannenden Entwicklungsphase, die zu einer starken Identität, wirtschaftlichem Erfolg und einem attraktiven Wohnort führen wird. Infolge Kündigung des bisherigen Stelleninhabers suchen wir **per 01. November 2025 oder nach Vereinbarung** eine(n)

Bereichsleiter(in) Facility Management 80 – 100 %

Die Abteilung Infrastruktur Sicherheit IS ist zuständig für die öffentlichen Liegenschaften (bebaute und unbebaute Grundstücke der Stadt), das Friedhofswesen, die Park- und Grünanlagen sowie Spielplätze, den Gewässer-, Strassen- und Kanalisations-unterhalt, die Entsorgung sowie die allgemeine Sicherheit.

Ihre Hauptaufgaben

- Personelle und organisatorische Führung des Bereiches Facility Management mit 4 Hauswarten und 12 Reinigungsmitarbeitenden
- Leitung des Gebäudemanagements sowie Organisation, Entwicklung und Gewährleistung einer zeitgemässen Infrastruktur inklusive Planung und Begleitung von mittel- bis langfristigen Instandhaltungsprojekten (Projektleitung)
- Verantwortung für die Einschätzung und Budgetierung von Instandhaltungsarbeiten
- Standardisierung und Vereinheitlichung des Facility Management unter Berücksichtigung von individuellen Anforderungen pro Liegenschaft
- Optimierung der FM-Prozesse (inkl. Digitalisierung) und des Mitteleinsatzes in enger Zusammenarbeit mit dem Abteilungsleiter Infrastruktur und Sicherheit
- Optimierung der externen FM-Dienstleistern inkl. Verhandlung von Rahmen- und Einzelverträgen
- Ausschreibung, Vergabe und Kontrolle von Leistungen im Bereich Wartung und Service sowie Budgetierung und Beschaffung von Hauswartgeräten und Materialien
- Sicherheitsverantwortlicher (SiBe) mit fachlicher Führung der Bereichssicherheitsverantwortlichen

Ihre Stärken

- EFZ oder Weiterbildung zum Facility Manager, Gebäudeautomation oder technisches Facility Management
- Fundierte Berufserfahrung im infrastrukturellen und technischen Facility Management
- Mehrjährige Führungserfahrung sowie Kenntnisse im Umgang und im Koordinieren von Hauswarten, Reinigungsmitarbeitenden und externen Dienstleistern
- Hands-on Mentalität und zugleich Verständnis für betriebswirtschaftliche Themen und Zusammenhänge (Affinität für Zahlen)
- Ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten-, und Servicebewusstsein, sowie Verhandlungs- und Organisationstalent
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift sowie versierter Umgang mit MS- Office

Unser Angebot

- Interessante, anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit
- Mitarbeit in einem dynamischen Umfeld und erfahrenem Team
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen mit attraktiven Sozialleistungen
- Förderung Ihrer persönlichen und geschäftlichen Entwicklung
- Attraktive Weiterbildungsmöglichkeiten

Sie fühlen sich angesprochen? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen an personaldienste@aarburg.ch.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Alex Reich, Abteilungsleiter Infrastruktur Sicherheit, 062 787 14 77, gerne zur Verfügung.