

### **03. KREDITBEGEHREN** **von CHF 255'000 und CHF 705'000** **Sanierung Sägestrasse inklusive Kanalisation**

#### **Ausgangslage**

In der generellen Entwässerungsplanung der Stadt Aarburg ist zur Verbesserung des Gewässerschutzes die Aufhebung der beiden Regenüberläufe HE «Säge» und HE 29 vorgesehen.

Nebst der Kanalisationsleitung sind auch die übrigen Werkleitungen wie Wasser und Elektro zu sanieren.

Gleichzeitig mit den Kanalisations- und Werkleitungsarbeiten soll die Sägestrasse saniert bzw. optimiert werden.

#### **Projekt**

##### **Kanalisation / Abwasser**

Das Projekt sieht vor:

- den bestehenden Regenüberlauf (KS Nr. 3097) anzupassen bzw. umzubauen.
- eine Vergrösserung der Leitungsdurchmesser der Mischabwasserkanalisation von 300 auf 500mm.
- eine Verlängerung der Sauberwasserkanalisation.
- die Sanierung der restlichen Mischabwasserleitungen im grabenlosen Inliner- oder Roboterverfahren.

Mit dem Ersatz der Kanalisationsleitung sollen auch die Hausanschlüsse überprüft und allenfalls saniert werden. Dazu werden vorgängig die notwendigen Ergänzungen am Abwasserkataster gemacht, danach der Zustand der Leitungen mit Kanal-TV erhoben und anschliessend die allenfalls erforderlichen Sanierungsmassnahmen definiert.

Die Untersuchungen gehen vollumfänglich zu Lasten der Stadt, die allfällig notwendigen Sanierungsarbeiten gehen jedoch zu Lasten der jeweiligen Grundeigentümer.

Die intakten privaten Abwasserleitungen werden im Bereich der Parzellengrenze/Strassenrand abgenommen und an die neue, öffentliche Schmutzabwasserleitung angeschlossen. Die Kosten dafür gehen zu Lasten der Stadt.

## **Strassenbau**

Die heutigen Strassenränder bleiben unverändert.

Die neuen seitlichen Rinnen sind analog der bestehenden Rinne leicht gewölbt und bestehen aus Granitpflastersteinen. Die Roste in der Rinne weisen dieselbe Wölbung auf.

Die gepflästerten Rinnen werden beidseitig auf ganzer Länge erstellt und sind überfahrbar.

Mit zusätzlichen Einlaufschächten wird die Strassenentwässerung verbessert.

## **Beleuchtung**

Es sind gemäss Angaben tba energie ag sechs neue Kandelaber geplant.

## **Werkleitungen**

Im Einmündungsbereich zur Kantonsstrasse wurde die Wasserleitung bereits erneuert. Im übrigen Bereich besteht die Wasserleitung aber noch aus älteren Gussrohren. Die TBA Energie AG plant deshalb den Ersatz der älteren Gussrohre durch eine neue Leitung.

Die bestehende Elektrorohre werden mit weiteren Rohren ergänzt. Die TBA Energie AG hat einen entsprechenden Stromplan erstellt.

## **Übrige Werkleitungen**

Die Anfrage der weiteren Werkleitungseigentümer ergab keine Ausbauvorhaben Dritter.

## **Etappierung**

Aus verkehrstechnischen Gründen muss in Etappen gearbeitet werden. Aufgrund der engen Platzverhältnisse muss die Sägestrasse im direkten Baustellenbereich für den motorisierten Verkehr gesperrt werden. Die Zufahrt zu den Liegenschaften und insbesondere zu den Gewerbetrieben ist aber von einer Seite her immer möglich. Velo und Fussgänger können die Baustelle passieren. Die Anzahl und die Länge der Längsetappen muss noch im Detail definiert werden.

## **Kosten (+/- 10%)**

Die Kosten für die Sanierung der Sägestrasse inkl. Kanalisation setzen sich wie nachfolgend aufgeführt zusammen. Bei der Mehrwertsteuer ist der neue Satz ab 2024 (8.1%) bereits berücksichtigt.

<b>Kostenzusammenstellung (Kostenvoranschlag ±10%)</b>	<b>CHF</b>
<b>Strasse</b>	
Strassenbau	149'050
<b>Total Bauarbeiten Strasse</b>	<b>149'050</b>
<b>Erneuerung Strassenbeleuchtung</b>	<b>36'000</b>
<b>Nebenarbeiten</b>	
ME-Messungen	1'500
Vermessung/Gebühren/Bewilligungen/Notar	10'000
<b>Total Nebenarbeiten Strasse</b>	<b>11'500</b>
<b>Verschiedenes und Unvorhergesehenes</b>	<b>20'350</b>
<b>Honorare</b>	<b>19'000</b>
<b>Total Baukosten Strasse</b>	<b>235'900</b>
<b>MwSt. 8.1 % + Rundung</b>	<b>19'100</b>
<b>Total Baukosten Strasse inkl. MwSt.</b>	<b>255'000</b>

<b>Kostenzusammenstellung (Kostenvoranschlag ±10%)</b>	CHF
<b>Kanalisation</b>	
Mischwasserkanalisation	317'600
Sauberwasserkanalisation	119'900
Inline- und Robotersanierung	83'250
<b>Total Bauarbeiten Kanalisation</b>	<b>520'750</b>
<b>Technische- und Nebenarbeiten</b>	
Zustandserhebung Hausanschlüsse	8'500
KTV-Aufnahmen	4'000
Vermessung/Gebühren/Bewilligungen	2'000
<b>Total Nebenarbeiten Kanalisation</b>	<b>14'500</b>
<b>Unvorhergesehenes / Reserve</b>	<b>51'750</b>
<b>Honorare</b>	<b>65'000</b>
<b>Total Baukosten Kanalisation</b>	<b>652'000</b>
<b>MwSt. 8.1 % + Rundung</b>	<b>53'000</b>
<b>Total Baukosten Kanalisation inkl. MwSt.</b>	<b>705'000</b>
<b>Gesamttotal Baukosten inkl. MwSt.</b>	<b>960'000</b>

Allfällige Teuerung ist nicht inbegriffen.

## **Termine**

Im Frühling 2024 soll die Submission für die geplanten Bauarbeiten durchgeführt werden, damit baldmöglichst mit den Kanalisations- und Werkleitungsarbeiten begonnen werden kann. Die Bauarbeiten bis und mit Tragschicht sollten bis im November 2024 abgeschlossen werden. Der Deckbelag soll schliesslich im Spätsommer 2025 eingebaut werden.

## **Fazit**

Der Werterhalt der Anlagen wird für weitere Jahrzehnte sichergestellt.

## **Antrag**

**Für die Sanierung Sägestrasse sei ein Kredit von brutto CHF 255'000 inkl. MwSt. zu bewilligen.**

**Für die Sanierung der Kanalisationsleitung Sägestrasse sei ein Kredit von brutto CHF 705'000 inkl. MwSt. zu bewilligen.**