

8. Kreditabrechnung energetische Sanierung Kindergärten Alte Zofingerstrasse, Lerchmatt und Rotel

Ausgangslage

Die Gemeindeversammlung hat am 17.06.2016 den Kredit von CHF 715'000 für die energetische Sanierung der Kindergärten Alte Zofingerstrasse, Lerchmatt und Rotel bewilligt.

Abrechnung

Der Kreditvergleich zeigt folgendes Bild:

Bruttoanlagekosten	CHF	715'815
Abzüglich Bundesprogramm	CHF	<u>22'380</u>
Total Nettoanlagekosten	CHF	693'435
Verpflichtungskredit	<u>CHF</u>	<u>715'000</u>
Kreditunterschreitung	CHF	21'565

Erläuterungen

Den veranschlagten Kosten für die energetische Sanierung der drei Kindergärten lag ein detaillierter Kostenvoranschlag von +/-10 % nach SIA zugrunde. Offene Reserven waren knapp 5 % der Baukosten eingestellt.

Die Bauarbeiten konnten nach Programm zwischen Frühsommer und Herbst 2017 inkl. den kleinen Umgebungsarbeiten durchgeführt werden.

Mehrkosten gegenüber dem Kostenvoranschlag ergaben sich bei den Baumeisterarbeiten, Flachdacharbeiten, Elektroanlagen, Heizungsinstallationen, Metallbauarbeiten, Schreinerarbeiten, Bodenbelägen, Deckenverkleidungen, Umgebungsarbeiten.

Minderkosten konnten bei den Gerüstungen, Fassadenverkleidungen, Fenstern, Dachdeckerarbeiten, äusseren Malerarbeiten und dem Sonnenschutz verbucht werden.

Unvorhergesehen ergaben sich Schadstoffsanierungen im Umfang von CHF 8'900.

Die offenen Reserven von CHF 30'000 wurden im Rahmen der Mehr- und Minderkosten insgesamt nur teilweise benötigt. Insgesamt konnte der Kostenvoranschlag sehr gut eingehalten werden.

Das nationale Gebäudeprogramm rückerstattete als Förderbeitrag für die Gebäudehüllensanierung des Kindergartens Rotel insgesamt CHF 22'380.

Antrag

**Die Kreditabrechnung energetische Sanierung Kindergärten
Alte Zofingerstrasse, Lerchmatt und Rotel sei zu genehmigen.**