

5. Kreditabrechnung Sanierung Tunnelweg mit Einführung Teil-Trennsystem

Ausgangslage

Die Gemeindeversammlung hat am 16.06.2017 den Kredit von CHF 810'000 für die Sanierung Tunnelweg mit Einführung Teil-Trennsystem bewilligt.

Abrechnung

Der Kreditvergleich zeigt folgendes Bild:

Bruttoanlagekosten Strasse	CHF	214'628.95
Anlagekosten Kanalisation	CHF	595'607.15
Zuzüglich Vorsteuer	<u>CHF</u>	<u>45'279.05</u>
Total Bruttoanlagekosten	CHF	855'515.15
Verpflichtungskredit	<u>CHF</u>	<u>810'000.00</u>
Kreditüberschreitung	CHF	45'515.15

Erläuterungen

Die Kosten für die Strassensanierung und die Kanalisationsarbeiten wurde aufgrund von Erfahrungszahlen auf rund CHF 845'000 (+/- 10% nach SIA) geschätzt. Für die Kreditvorlage wurden die Kosten auf CHF 810'000 reduziert, da bei zurückliegenden Projekten die Kredite teilweise massiv unterschritten werden konnten.

Die eingereichten Unternehmerofferten lagen alle im Bereich des Verpflichtungskredites. Somit konnten durch die Submission im Einladungsverfahren die Bauhauptarbeiten nicht günstiger vergeben werden.

Während den Bauarbeiten entstanden folgende Mehraufwendungen:

- Der bestehende Strassenkoffer war auf weiten Strecken massiv mit Ziegel- und Betonresten versehen. Das Aushubmaterial musste deshalb als Inertmaterial entsorgt werden.
- Im KV war vorgesehen, dass ein Teil der Randabschlüsse verbleiben. Bei der Ausführung wurde entschieden, dass alle Randabschlüsse komplett ersetzt werden sollen. Dies hatte auch zusätzliche Anpassungen an den Vorplätzen zur Folge.
- Am Fliederweg wurde ein grosser prov. Parkplatz für die Anwohner erstellt.
- Die Sanierung der bestehenden Schmutzwasserleitung (jetzt Sauberwasserleitung) gestaltete sich aufwändiger als angenommen. Anstatt der veranschlagten CHF 22'000 betrug der Aufwand rund CHF 50'000.

- Das Umhängen der bestehenden privaten Kanalisationsanschlussleitungen war aufwändiger und es kamen bisher unbekannte Anschlüsse zum Vorschein. Der explizit ausgewiesene Mehraufwand belief sich auf ca. CHF 8'000.
- Die Bauarbeiten gestalteten sich aufgrund der Platzverhältnisse und der Situation als Sackgasse schwierig. Daher ergaben sich keine Einsparungen gegenüber der Kostenschätzung bzw. des Werkvertrages.

Zusammengefasst sind für die Sanierung des Tunnelweges Mehraufwendungen entstanden. Da nicht gleichzeitig Kosten an anderer Stelle eingespart werden konnten, ergibt dies schliesslich eine Kreditüberschreitung von rund CHF 45'000 entsprechend 5.6%.

Antrag

Die Kreditabrechnung Sanierung Tunnelweg mit Einführung Teil-Trennsystem sei zu genehmigen.