

4. Kreditabrechnung Erneuerung Kanalisation und Einführung Teil-Trennsystem Gishalde, Steinrain und Brüschoholz

Ausgangslage

Die Gemeindeversammlung hat am 25.11.2016 den Kredit von CHF 1'750'000 für die Erneuerung Kanalisation und Einführung Teil-Trennsystem Gishalde, Steinrain und Brüschoholz bewilligt.

Abrechnung

Der Kreditvergleich zeigt folgendes Bild:

Anlagekosten Kanalisation Gishalde	CHF	433'975.45
Anlagekosten Kanalisation Steinrain	CHF	370'105.70
Anlagekosten Kanalisation Brüschoholz	CHF	220'513.45
Nebenkosten und Diverses	CHF	189'460.40
Zuzüglich Vorsteuer	CHF	<u>93'593.00</u>
Total Bruttoanlagekosten	CHF	1'307'648.00
Verpflichtungskredit	CHF	<u>1'750'000.00</u>
Kreditunterschreitung	CHF	442'352.00
Kostenbeteiligung Überbauung Gishalde	CHF	241'029.90

Erläuterungen

Die Kostenschätzung für die Kanalisationsarbeiten wurde aufgrund von Erfahrungszahlen erstellt. Die Eingabesummen der Unternehmerofferten wiesen eine grosse Bandbreite auf, wobei die günstigste Offerte ca. CHF 200'000 unter der Offerte des zweitplatzierten Anbieters lag. Der Kostenvoranschlag ist dementsprechend weit unterschritten worden.

Gegenüber dem Verpflichtungskredit konnten durch die Submission im Einladungsverfahren die Bau-Hauptarbeiten rund 24 % bzw. CHF 353'000 günstiger vergeben werden, und zwar für rund CHF 1'132'000 anstelle von CHF 1'485'000.

Während der Ausführung mussten einige Arbeiten nicht in vollem Umfang ausgeführt werden und es konnten Synergien mit der Überbauung genutzt werden. Darüber hinaus sind bei den technischen Arbeiten Kosten eingespart worden und der Posten „Unvorhergesehenes“ wurde kaum benötigt.

Zusammengefasst sind für die Erneuerung Kanalisation und Einführung Teil-Trennsystem Gishalde, Steinrain, Brüschoholz massiv tiefere Baukosten angefallen. Dies führte schliesslich zu einer Kreditunterschreitung von rund CHF 442'000 entsprechend 25.3 %.

Antrag

Die Kreditabrechnung Erneuerung Kanalisation und Einführung Teil-Trennsystem Gishalde, Steinrain und Brüschoholz sei zu genehmigen.