



# Aarburg

zentral ideal!

## Protokoll der **Ortsbürger-Gemeindeversammlung** vom Donnerstag, 15. November 2007

---

<b>Anwesend</b>	Gemeindeammann Vizeammann Gemeinderäte	Karl Grob (Vorsitz) Alois Spielmann Rolf Walser Elisabeth Widmer
	Förster	Jörg Villiger
<b>Entschuldigt</b>	Gemeinderat Leiterin Finanzen Präsidentin FGPK OG	Bruno Christen (Sitzung) Bukurije Haliti (Jahrestagung) Judith Christen (Geschäft)
<b>Protokoll / Stimmzähler</b>	Gemeindeschreiber-Stv.	Urs Wicki
<b>Ort / Zeit</b>	Versammlungsraum Kurthhaus 19.30 - 20.20 Uhr	

Zahl der Stimmberechtigten	117
Beschlussesquorum nach § 30 GG (1/5 der Stimmberechtigten)	24
1/10 der Stimmberechtigten für fakultatives Referendum (§ 6 GO)	12
<b>Anwesende Stimmberechtigte</b>	<b>21</b>
1/4 der <i>anwesenden</i> Stimmberechtigten für geheime Abstimmung (§ 27 Abs. 2 GG)	6

## Traktanden

1. Protokoll vom 14. Juni 2007
2. Kreditbegehren von Fr. 15'400.-- für die Finanzierung der teilweisen Besitzstandswahrung für die Angestellten der OG Aarburg bei der Umstellung vom Leistungs- auf das Beitragsprimat der APK
3. Kreditbegehren von Fr. 50'000.-- zur Beteiligung der OG an der "Waldpellets Mittelland AG"
4. Voranschlag 2008
5. Orientierung und Umfrage

## Verhandlungen

Der Vorsitzende, **Gemeindeammann Karl Grob**, begrüsst die Anwesenden sowie Martin Weiss vom Allgemeinen Anzeiger. Er hält fest, dass die Versammlung ordnungsgemäss einberufen worden ist. Die Akten lagen bei der Abteilung Zentrale Dienste zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Das Protokoll der letzten OGV wurde den damaligen Teilnehmern zugestellt.

Sämtliche positiv und negativ gefassten Beschlüsse der heutigen OGV unterliegen dem fakultativen Referendum.

## **1. Protokoll vom 14. Juni 2007**

### **Beschluss**

**Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 14. Juni 2007 wird genehmigt.**

## **2. Kreditbegehren von Fr. 15'400.-- für die Finanzierung der teilweisen Besitzstandswahrung für die Angestellten der OG Aarburg bei der Umstellung vom Leistungs- auf das Beitragsprimat der APK**

**Vizeammann Alois Spielmann** erläutert die Vorlage näher. Er zeigt den gesetzlichen Hintergrund mit der Revision des PK-Dekretes per 1.1.2008 durch den Grossen Rat und die inskünftigen Änderungen bei der PK auf.

Alternativen wurden vom Gemeinderat geprüft, wobei man sich für den Verbleib bei der bisherigen PK entschieden hat. Spielraum besteht nur noch bei der freiwilligen Übergangsregelung für die Besitzstandswahrung.

Der **Vizepräsident der FGPK OG**, Hansruedi Joss, orientiert, dass die FGPK OG das Geschäft geprüft hat und es zur Annahme empfiehlt.

### **Beschluss**

**Für die Finanzierung der teilweisen Besitzstandswahrung für die Angestellten der OG Aarburg bei der Umstellung vom Leistungs- auf das Beitragsprimat der APK wird ein Kredit von Fr. 15'400.-- bewilligt.**

### **Protokollauszug an**

- Abteilung Finanzen
- V3.3.2

### **3. Kreditbegehren von Fr. 50'000.-- zur Beteiligung der OG an der "Waldpellets Mittelland AG"**

**Forstkommisions-Mitglied Urs Erni** erläutert die Vorlage näher. Das Projekt der "Waldpellets Mittelland AG" ist seriös vorbereitet. Die ganze Region AG/SO ist beteiligt. Die Interessen der Waldbesitzer sind berücksichtigt.

Die Summe des von der OGV im Jahr 2006 für das inzwischen hinfällig gewordene Solothurner Projekt bewilligten Kredites (von Fr. 100'000.--) wird nun nur noch zur Hälfte benötigt bzw. beantragt;

Der Betrag von Fr. 50'000.-- soll wie folgt investiert werden:

- Kauf von Aktien der Firma im Betrag von Fr. 20'000.--;
- Gewährung eines Darlehens an die Firma in der Höhe von Fr. 30'000.--.

Sollte der Bezug eines Darlehens (Fr. 30'000.--) abgelehnt werden, würden lediglich die Aktien (Fr. 20'000.--) gezeichnet.

Der **Vizepräsident der FGPK OG**, Hansruedi Joss, orientiert, dass die FGPK OG das Geschäft geprüft hat und Zustimmung beantragt.

#### **Beschluss**

**Zur Beteiligung der OG an der "Waldpellets Mittelland AG" wird ein Kredit von Fr. 50'000.-- (Fr. 20'000.-- Aktien-Zeichnung, Fr. 30'000.-- Darlehen) bewilligt.**

#### **Protokollauszug an**

- Abteilung Finanzen
- F4.2

#### 4. Voranschlag 2008 der Ortsbürgerverwaltung und des Waldes

**Vizeammann Alois Spielmann** erwähnt einleitend, dass das Budget wegen der Zahlung an die Pensionskasse (zu Lasten der laufenden Rechnung) schlecht aussieht. Diese Zahlung greift leider das Eigenkapital und die Forstreserve an.

Zusätzlich erschwerend kommen der eher niedrige Ertrag aus der Holzerei und die kostenintensive Jungwaldpflege hinzu. Das nächste Budget (2009) sieht mit Sicherheit wieder besser aus !

Der **Vizepräsident der FGPK OG**, Hansruedi Joss, orientiert, dass die FGPK OG das Budget 2008 geprüft hat und Zustimmung beantragt.

Ohne die Ausfinanzierung der APK würde die Ortsbürgerverwaltung einen zu erwartenden Ertragsüberschuss von Fr. 22'100.-- und der Forst ein Defizit von rund Fr. 12'000.-- ausweisen.

Die Frage von **Beatrice Frey-Barrelet**, ob die Forstreserve nach deren "Plünderung" wegen der Zahlung an die APK nun viel zu tief sei, wird von **Vizeammann Alois Spielmann** mit einem klaren "Nein" beantwortet. Die Forstreserve ist, mit Blick auf die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen, immer noch genügend vorhanden. Im übrigen darf die OG davon ausgehen, dass mit dem Aarburger Wald trotz allem eine gute Zukunft zu erwarten ist.

**Dr. Manfred Frey** interessiert es, ob das Thema "Zusammenarbeit mit dem Forstbetrieb Oftringen" ausser Traktanden gefallen ist. **Vizeammann Alois Spielmann** klärt auf, dass Oftringen sich, notabene nach verschiedenen intensiven Gesprächen, leider für den Alleingang im Forst entschieden hat.

Nachdem sich keine weiteren Fragen oder Bemerkungen ergeben und auch das detaillierte Durchgehen der einzelnen Konti entfällt, ergeht folgender

#### **Beschluss**

**Das Budget 2008 der Ortsbürgerverwaltung und des Waldes wird genehmigt.**

#### **Protokollauszug an**

- Abteilung Finanzen
- F3.7.7 (OG)

## 5. Orientierung und Umfrage

**Förster Jörg Villiger** gibt bekannt, dass heuer mangels personeller Kapazitäten im Forstbetrieb keine Deckkäste aufgerüstet werden.

**Gemeindeammann Karl Grob** orientiert, dass

- die Verkehrsfreigabe der OKUA per Mittwoch, 21.11.2007 vorgesehen ist;
- der diesjährige Weihnachtsmarkt am Samstag, 24.11.2007 von 10.00 bis 20.00 Uhr im Städtli stattfindet.

**Vizeamman Alois Spielmann** kündigt das Weihnachtsbaum-Verbrennen an, welches am Sonntag, 6.1.2008 ab 18.00 Uhr im Forstwerkhof Sandbrunnen (Parkplätze beim Friedhof Tiefelach vorhanden) stattfindet.

## **Ortsbürgerliche Liegenschaft Gallihaus Rothrist**

**Reto Biland, Ersatzmitglied FGPK OG**, hat sich seit Jahren immer wieder um die Liegenschaft Gallihaus Rothrist (2-Familienhaus in der Zone WG 3), welches im Eigentum der OG Aarburg steht, gekümmert.

Aufgrund des Zustandes der Liegenschaft und der Marktlage wäre der heutige Zeitpunkt ideal, die schon einmal (erfolglos) durchgeführten Verkaufsbemühungen wieder aufzunehmen. Der jetzige Mieter hat im übrigen Kaufs-Interesse angemeldet.

Das Haus wurde 1913 gebaut. Es ist weder innen noch aussen isoliert. Der Renovationsbedarf ist steigend. In den letzten 5 Jahren mussten rund Fr. 47'000.-- investiert werden.

Die ortsbürgerlichen Kommissionen FoK und FGPK ersuchen die OGV darum, im Rahmen einer konsultativen Abstimmung grünes Licht für die Wiederaufnahme der Verkaufsbemühungen zu erteilen; diesem Anliegen wird denn in der nachfolgenden Konsultativ-Abstimmung auch grossmehrheitlich zugestimmt.

Der definitive Entscheid über einen Verkauf wird zu gegebener Zeit dem Souverän, also der Ortsbürger-Gemeindeversammlung (ordentliche oder auch a.o. OGV) zu unterbreiten sein. Denn gemäss dem Aarg. Gesetz über die Ortsbürgergemeinden ist diese und niemand anders zuständig für den Kauf, Verkauf und die dingliche Belastung etc. ihrer Grundstücke.

### **Protokollauszug an**

- Abteilung BPU
- Abteilung Finanzen
- L3.1 (Gallihaus Rothrist)



Aarburg, 19.11.2007 / Wi / **A1.2.2**

L:\ARCHIV\A1\PROTOKOLLE OGV\A122-Prot OGV 2007 11 15.doc

Für getreues Protokoll:

**GEMEINDERAT AARBURG**

*Karl Grob*  
*Gemeindeammann*

*Urs Wicki*  
*Gemeindeschreiber-Stv.*

**Verteiler:**

- Teilnehmende OrtsbürgerInnen (21)
- Präsidentin FGPK OG (./.)
- Präsident Forstkommission (./.)
- Gemeindeförster (./.)
- Gemeinderat (A1.2.2)
- bk/mbo (Auftrag zur Registrierung)