

Protokoll der  
**Ortsbürger-Gemeindeversammlung**  
vom Donnerstag, 09. Juni 2016

---

<b>Anwesend</b>	Gemeindeammann Gemeinderäte	Schär Hans-Ulrich (Vorsitz) Bircher Martina Walser Rolf
	Förster Leiterin Finanzen Stv.	Villiger Jörg Starkermann-Eilmes Nicole
<b>Entschuldigt</b>	Vizeammann	Spielmann Alois (Ferien)
<b>Protokoll / Stimmenzähler</b>	Gemeindeschreiber-Stv.	Wicki Urs
<b>Ort / Zeit</b>	Versammlungsraum Kurthhaus 19.30 – 20.10 Uhr	

<b>Zahl der Stimmberechtigten</b>	<b>97</b>
Beschlussesquorum nach § 30 GG (1/5 der Stimmberechtigten)	20
1/10 der Stimmberechtigten für fakultatives Referendum (§ 6 GO)	10
<b>Anwesende Stimmberechtigte</b>	<b>19</b>
1/4 der <i>anwesenden</i> Stimmberechtigten für geheime Abstimmung (§ 27 Abs. 2 GG)	5

# Traktanden

1. Protokoll vom 19. November 2015  
2016-0001 / A1.2.2
2. Rechenschaftsbericht 2015  
2016-0002 / V4.5
3. Rechnung 2015  
2016-0003 / F3.7.6
4. Zustimmung zum im Grundbuch einzutragenden  
Dienstbarkeitsvertrag (Baurechtsvertrag) i.S.  
Bau des neuen Wasserreservoirs Rindel im  
ortsbürgerlichen Wald, Parzelle 914, Gebiet  
Spiegelbergstrasse / Erdbeerenweg, samt  
den darin enthaltenen Entschädigungen  
zu Gunsten der OG  
2016-0004 / F4.4 / W1.1.4
5. Orientierung und Umfrage

## Verhandlungen

Der Vorsitzende, **Gemeindeammann Hans-Ulrich Schär**, begrüsst die anwesenden Stimmberechtigten und den anwesenden Gast Andres Hilpert, Leiter der tba energie ag. Von der Presse ist niemand anwesend.

Die Versammlung wurde ordnungsgemäss einberufen.

Die Akten lagen bei der Abteilung Zentrale Dienste zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Das Protokoll der letzten OGV wurde den damaligen Teilnehmern zugestellt. Die OGV-Protokolle sind auch stets auf der Gemeinde-Homepage unter der Rubrik „Politik/Ortsbürgergemeinde“ online gestellt. Dasselbe gilt für die Rechenschaftsberichte, Rechnungen und Budgets.

Sämtliche positiv und negativ gefassten Beschlüsse der heutigen OGV unterliegen dem fakultativen Referendum.

## **1. Protokoll vom 19. November 2015**

### **Beschluss**

**Das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 19. November 2015 wird genehmigt.**

### **Protokollauszug an**

- A1.2.2 (OG)

## **2. Rechenschaftsbericht 2015**

Der Rechenschaftsbericht (im grünen OGV-Büchlein integriert) der Ortsbürgerverwaltung und der Forstwirtschaft wurde allen Stimmberechtigten zugestellt.

**Gemeinderätin Martina Bircher und Förster Jörg Villiger** gehen auf verschiedene Punkte und Zahlen des interessanten und ausführlichen Rechenschaftsberichtes näher ein und empfehlen diesen zum vertieften Studium.

Der Bericht gibt zu keinen speziellen Bemerkungen Anlass.

Die **FGPK OG** beantragt die Genehmigung des Rechenschaftsberichtes unter Verdankung an den Verfasser, Förster Jörg Villiger.

### **Beschluss**

**Der Rechenschaftsbericht 2015 der Ortsbürgerverwaltung und der Forstwirtschaft wird genehmigt.**

### **Protokollauszug an**

- V4.5 (OG)

### 3. Rechnung 2015

**Gemeinderätin Martina Bircher** geht einleitend auf verschiedene Punkte der Rechnung kurz näher ein. Sie dankt allen Personen, welche zum sehr guten Gelingen dieses Abschlusses beigetragen haben, vorab Förster Jörg Villiger, welcher wiederum unermüdlich die Hauptarbeit geleistet hat.

Hier die wichtigsten Zahlen:

- Die Rechnung der **Ortsbürgergemeinde** schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 2'954.03 ab, welcher aus dem Eigenkapital entnommen wird. Das Eigenkapital der Ortsbürgergemeinde per Ende Jahr beträgt, aufgrund der Umbuchung der Neubewertungsreserve Finanzvermögen und des Aufwandüberschusses, CHF 1'127'258.30
- Die **Forstwirtschaft** schliesst positiv mit einem Ertragsüberschuss ab. Dieser beträgt CHF 140'0087.74. Der Überschuss wird in die Forstreserve eingelegt. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 27'200.
- Der **Stand der Forstreserve** beträgt neu CHF 669'720 (bei einem Sollbestand von CHF 197'205).
- Das **Kontokorrent-Guthaben der OG** bei der EG steigt um CHF 91'827.91 auf CHF 1'269'200.07.

**Judith Christen, Präsidentin der FGPK OG**, verliest in deren Namen den Prüfbericht. Die FGPK OG beantragt die Genehmigung der Rechnung.

#### Beschluss

**Die Rechnung 2015 der Ortsbürgergemeinde und der Forstwirtschaft wird genehmigt.**

#### Protokollauszug an

- Abteilung Finanzen
- F3.7.6 (OG)

#### **4. Zustimmung zum im Grundbuch einzutragenden Dienstbarkeitsvertrag (Baurechtsvertrag) i.S. Bau des neuen Wasserreservoirs Rindel im ortsbürgerlichen Wald, Parzelle 914, Gebiet Spiegelbergstrasse / Erdbeerenweg, samt den darin enthaltenen Entschädigungen zu Gunsten der OG**

Das Geschäft wird von **Gemeinderätin Martina Bircher** so wie ausführlich im „grünen Büchlein“ beschrieben, einleitend näher hervorgehellt.

Speziell geht sie ein auf die einzelnen Entschädigungen zu Gunsten der OG. Der Dienstbarkeitsvertrag enthält diese Entschädigungen; die entsprechenden Seiten aus dem Dienstbarkeitsvertrag werden an die Versammlungsteilnehmer verteilt.

Die aufgeführten Entschädigungen wurden in langen Verhandlungen zwischen Gemeinderat und ortsbürgerlichen Kommissionen festgelegt; von den OG-Kommissionen liegen Zustimmungen zu den Entschädigungen wie auch zum gesamten Vertragswerk vor.

Die Interessen der Ortsbürger sind bei diesem Geschäft gewahrt.

Die **Präsidentin der FGPK OG**, Judith Christen, orientiert, dass die FGPK OG das Geschäft geprüft hat und Zustimmung beantragt. Das von der Sache her grundsätzlich unbestrittene Traktandum wurde intensiv diskutiert; die OG-Kommissionen betrachten die Vorlage als faire Lösung mit akzeptablem Kompromiss im Bereich Entschädigungen. Wichtig ist den Ortsbürgern u.a., dass der Vertrag nur solange gilt wie die EG Mehrheitsaktionär der tba energie ag ist.

**Der Vorsitzende** verdankt die aktive, intensive und auch kritische Mitwirkung der ortsbürgerlichen Kommissionen bei diesem Geschäft.

**Beschluss** (einstimmig)

**Dem im Grundbuch einzutragenden Dienstbarkeitsvertrag (Baurechtsvertrag) i.S. Bau des neuen Wasserreservoirs Rindel im ortsbürgerlichen Wald, Parzelle 914, Gebiet Spiegelbergstrasse / Erdbeerenweg, samt den darin enthaltenen Entschädigungen zu Gunsten der OG wird zugestimmt.**

#### **Referendumsfrist / Rechtskraft**

Sofern nicht das Referendum ergriffen wird erwächst dieser (einstimmig gefasste) Beschluss am Montag, 18.07.2016 in Rechtskraft.

### **Protokollauszug (nach Eintritt der Rechtskraft) an**

- tba energie ag, Geschäftsleiter Andres Hilpert
- Präsidentin FGPK OG
- Präsident FoK
- Förster
- Abt. FI
- Abt. BPU
- GS-Stv. (Finish Vertrag zus. mit HBD)
- Notar Diriwächter
- F4.4 (Bauten im Wald)
- W1.1.4 (Bauten+Anlagen der Wasserversorgung)

### **Rechtskraftbescheinigung**

Nach unbenütztem Ablauf der Referendumsfrist ist dieser Beschluss am Montag, 18.07.2016 in Rechtskraft erwachsen

### **GEMEINDERAT AARBURG**

Hans-Ulrich Schär  
Gemeindeammann

Urs Wicki  
Gemeindeschreiber-Stv.

## 5. Orientierung und Umfrage

**Gemeindeammann Hans-Ulrich Schär** orientiert, dass im Zusammenhang mit der noch bis 15.06.2016 laufenden Einbürgerungsaktion für die Aufnahme als Aarburger Bürger und zugleich Ortsbürger per heute 15 Gesuche mit insgesamt 24 Gesuchstellern vorliegen.

**Förster Jörg Villiger** stellt die Aarg. Volksinitiative „JA für Euse Wald“ vor.

Aarburg, 13.06.2016 / Wi / **A1.2.2**

U:\Funktionen\ZD\Gesch ZD\ARCHIV\A1\PROTOKOLLE OGV\A122-Prot OGV 2016.06.09.docx

Für getreues Protokoll:

### **GEMEINDERAT AARBURG**

Hans-Ulrich Schär  
Gemeindeammann

Urs Wicki  
Gemeindeschreiber-Stv.

#### **Verteiler:**

- Ordner OGV-Protokolle (Original)
- Teilnehmende OrtsbürgerInnen (19)
- Präsidentin FGPK OG
- Präsident Forstkommission
- Gemeindeförster
- Gemeinderat (A1.2.2 OG)
- GS-Stv. (Homepage, pdf)
- ZD (Auftrag zur Registrierung)
- tba energie ag, GL Andres Hilpert